



# GEMEINDE EBERSDORF

Bezirk Hartberg – Steiermark - Österreich

8273 Ebersdorf 222.  
Tel.: 03333/ 2341-0  
0664/130 30 86  
FAX.: 03333/2341-4  
E-Mail: [gde@ebersdorf.steiermark.at](mailto:gde@ebersdorf.steiermark.at)  
Homepage: [ebersdorf.eu](http://ebersdorf.eu)

## Merkmale

Wohnung: Ebersdorf 161/5

Stand: Jänner 2020

### Größe / Räume / Lage / Ausstattung

**Adresse:** Ebersdorf 161/5  
**Lage:** Ortszentrum Ebersdorf, Dachgeschoss  
**Größe:** 64,58 m<sup>2</sup>  
**Räume/Zimmer:** Wohnküche, 2 Zimmer, Bad WC, Vorraum  
**Ausstattung:** Parkettböden, Fliesen, Fernwärmeanschluss, Telefonanschluss, SAT, Zentralschließanlage  
**Zur Wohnung zu gehörig:** Carport  
Gemeinschaftsabstellraum im Nebengebäude  
Abstellboxen im Dachgeschoss  
**Meldung:** Hauptwohnsitz

### Miete / Betriebskosten / Kautio

**Monatsmiete:** € 243,-- incl. Mwst.  
**Betriebskosten:** circa € 100 -140 € incl. Mwst. pro Monat, ohne Strom  
**Befristung:** 1 Jahr, danach unbefristet  
**Kautio:** 3 Monatsmieten (Bankgarantie oder Sparbuch)  
**Meldung:** Hauptwohnsitz  
**Heizung:** Fernwärme, Abrechnung laut Wärmezähler  
**Wasser:** Öffentliche Wasserleitung, Abrechnung laut Wasserzähler  
**Abwasser:** Öffentliche Abwasserentsorgung, Abrechnung lt. Wasserzähler  
**Restmüll:** Restmülltonne für jede Wohnung, Abrechnung Personengebühr  
**Biomüll:** Gemeinschaftstonne, Abrechnung Personengebühr